

ビル名称	ニューピア竹芝ノースタワー
所在地	東京都港区海岸一丁目 11番 1号
最寄駅	ゆりかもめ「竹芝駅」・・・徒歩 1分 JR「浜松町駅」・・・徒歩 10分
敷地	防火地域、準工業地域 敷地面積 18,801.60㎡
階数	地上 24階 地下 3階 塔屋2階
構造	地上/鉄骨造 地下部/鉄骨鉄筋コンクリート造
用途	店舗（1階～4階・21階） 事務所（5階以上/基準階）
天井高	2,535mm+OAフロア 65mm（基準階）
床荷重	300kg/㎡(特殊部 500kg/㎡)(OA フロアは300kg/㎡)
電源負荷	50VA/㎡（基準階）
通信	IDF200回線×2（基準階 1フロア）
空調	セントラル方式、1フロア4分割対応
防犯	機械警備システム、カード方式による入退室、 防災センター24時間体制
駐車場	駐車場自走式 149 台
付帯施設	ニューピアホール（737㎡平土間）（パンフレット別冊）
ビル入口	ビル入口7時～23時オープン（時間外は社員通用口対応）
竣工	竣工平成 3年 10月
周辺施設	浜離宮恩賜庭園、芝離宮恩賜庭園、劇団四季



基準階からの眺望

天井高 2.535m



基準階オフィスフロア

OA床 65mm

OAフロア床荷重(300kg/㎡)
特殊部床荷重(500kg/㎡)

Building name	New Pier Takesiba North Tower
Address	1-11-1, Kaigan, Minato-ku, Tokyo
Near station	Yurikamome "Takeshiba Station" ... On foot 1 minute JR "Hamamatsucho Station" ... On foot 10 minutes
Site area	A fire zone, semi- industrial area Plottage 18,801.60㎡
Number of floors	21-story building with 3-story basement, Penthouse 1-story
Structure	Ground/iron frame make Underground part/iron frame ferroconcrete make
Main use	Store (first floor - fourth floor .21 floor) office (more than the fifth floor / standard floor)
Height of the ceiling	2,535mm+OA floor 65mm (Standard floor)
Floor weight capacity	300kg/㎡
Power capacity	50VA/㎡ (Standard floor)
Signal	IDF200 line×2 (1 standard floor floor)
Air-conditioning	Central method, 1 division into four of floor correspondence (standard floor)
Security installations	Physical access by the machine defense system and a card system, a building safety control center 24-hour system
Parking lot	149 self-propelled parking lot types
Adjoining facilities	NEW PIER HALL(737㎡)
Building entrance	7:00~23:00(The overtime supports the employee side gate)
Completion	October, 1991
Nearby Facilities	Hamarikyu Garden, Shiba Rikyu Garden, Shiki Theatrical Company



基準階平面図（1フロアの場合は972.34㎡）